ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის, ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის სხდომა

ო ქ მ ი#5

26 აპრილი 2021 წელი

ქ.ბაღდათი 11.00 სთ

სხდომას თავმჯდომარეობდა:

სიმონ ჭოლოკავა

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები:

გრიგოლ ტაბეშაძე
ფრიდონ მაჩიტაძე
მურად ბურჯანაძე
თორნიკე გაჩეჩილაძე
გაბრიელ ღიბრაძე
თემურ მინაძე
მამუკა გორგოძე

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მაჟორიტარი დეპუტატის წარმომადგენლები: ნაზიმი კბილაშვილი, თამთა ჯიხვაძე

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის, ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის ექსპერტ-კონსულტანტი - კარლო დოგრაშვილი

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურის არქიტექტურის და სივრცითი მოწყობის განყოფილების უფროსი: დიმიტრი თედოშვილი

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თ/მოადგილე: ნოდარ გიორგიძე

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკის სამსახურის უფროსი: მირიან ფულარიანი

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის უფროსი სპეციალისტი: გიორგი ნერგაძე

სხდომა უფლებამოსილია შეუდგეს მუშაობას.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

1. ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ.

   მომხს. მირიან ფულარიანი

2. ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ.

   მომხს. მირიან ფულარიანი

3. ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ.

   მომხს. მირიან ფულარიანი

4. ,,ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქ. ბაღდათში წერეთლის ქ. #10-ში მდებარე, სოფ. დიმის ყოფილი საკრებულოს შენობის პირველ სართულზე მდებარე ფართებისა და სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების, საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ“ ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 25 დეკემბრის №42 89 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ.

   მომხს. მირიან ფულარიანი

5. ბაღდათის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვის მოსაკრებლის შემოღების შესახებ

   მომხს. დიმიტრი თედოშვილი

სხდომაზე დამსწრე კომისიის ყველა წევრი თანახმაა განიხილონ დღის წესრიგის მიხედვით წარმოდგენილი საკითხი

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს: საკითხი1 კომისიის თავმჯდომარემ სიმონ ჭოლოკავამ წარმოადგინა
საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ. აღნიშნულ საკითხზე მოხსენება გააკეთა ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკის სამსახურის უფროსი: მირიან ფულარიანმა

კომისიის თავმჯდომარე: სიმონ ჭოლოკავამ განაცხადა, რომ სოფ. როხის წარმომადგენლის ლევან კაცაძის მიერ წარმოდგენილია მოხსენებითი ბარათი, სადაც შენობის პრივატიზებას მოსახლეობა არ ეწინააღმდგება და მიაჩნია, რომ შენობას აღდგენა ძალიან ძვირი დაჯდება საშიშროება არსებობს კედლების ჩამონგრევის და არ არის დაცული უსაფრთხოების ნორმები

კომისიის წევრი: თორნიკე გაჩეჩილაძემ, განაცხადა, რომ სოფ. როხის ადმინსტრაციული შენობას ესაჭიროება საფუძვლიანი რემონტი რაც ძალიან ძვირი დაჯდება მოსახლეობამ იცის აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით და არ არიან წინააღმდეგი სოფ. როხის ადმინსტრაციული შენობის პრივატიზებასთან დაკავშირებით

კომისიის წევრი: გაბრიელ ღიბრაძემ, განაცხადა, რომ არასახარბიელო იქნება სოფ. როხის ადმინისტრაციული შენობის პრივატიზება, 10 წლის შემდგომი პროცესი რა იქნება მომავლისათვის გაურკვეველია, მე ამ საკითხის მიღების წინააღმდეგი ვარ

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარემ: სიმონ ჭოლოკავამ კენჭისყრაზე დასვა საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ. წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიამ გადაწყვიტა:

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ. წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიის მიერ გადაწყვეტილება მიღებულია

მომხრე: 7
წინააღმდეგი: 1 **გაბრიელ ღიბრაძე**

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს: საკითხი2 კომისიის თავმჯდომარემ სიმონ ჭოლოკავამ წარმოადგინა
საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების

პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ აღნიშნულ საკითხზე მოხსენება გააკეთა ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკის სამსახურის უფროსი: მირიან ფულარიანმა

კომისიის თავმჯდომარე: სიმონ ჭოლოკავამ, განაცხადა, რომ ქ ბაღდათში წერეთლის ქუჩაზე ბანკის და საცხოვრებელი კორპუსის მიმდებარედ ს/კ 30.11.33.853 მიწის ნაკვეთი აუდიტორული კომპანიის მიერ შეფასებულია 2640 ლარად, მიზანშეწონილად მიმაჩნია, რადგან ეს ტერიტორია არის ქალაქის ცენტრალური ადგილი საწყისი საუქციონო ფასი იყოს უფრო მაღალი 5000ლარამდე და სამსჯელოთ ამ წინადადების გათვალიწინებით მომატებული ფასით გავიტანოთ საკითხი საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე: მამუკა გორგოძემ კითხვით მიმართა მირიან ფულარიანს, ეს არის ბანკის შენობის უკანა მხარე და სულ რამდენი კვ.მეტრია

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკის სამსახურის უფროსი: მირიან ფულარიანმა უპასუხა მამუკა გორგოძეს რომ არის ბანკის მიმდებარე ტერიტორია და სულ არის 170კვ.მ

კომისიის წევრი: გაბრიელ ღიბრაძემ, განაცხადა, რომ მე სოფ. როხის ადმინისტრაციული შენობის პრივატიზების საკითხის მიღების წინააღმდეგი ვარ

კომისიის თავმჯდომარე: სიმონ ჭოლოკავამ, განაცხადა, რომ სოფ. როხის ადმინისტრაციული შენობის პრივატიზების საკითხს უნდა იცნობდეს სოფლის მოსახლეობა და როგორც ირკვევა სოფ.როხის მოსახლეობა ამ საკითხს არ ეწინააღმდეგება

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარემ: სიმონ ჭოლოკავამ კენჭისყრაზე დასვა საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიამ გადაწყვიტა:

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიის მიერ გადაწყვეტილება მიღებულია

მომხრე: 7

წინააღმდეგი: 1 გაბრიელ ღიბრაძე

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს: საკითხი3 კომისიის თავმჯდომარემ სიმონ ჭოლოკავამ წარმოადგინა საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ. აღნიშნულ საკითხზე მოხსენება გააკეთა ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკის სამსახურის უფროსი: მირიან ფულარიანმა

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარემ: სიმონ ჭოლოკავამ კენჭისყრაზე დასვა საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ. წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიამ გადაწყვიტა:

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ. წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიის მიერ გადაწყვეტილება მიღებულია

მომხრე: 7

წინააღმდეგი: 0

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს: საკითხი4 კომისიის თავმჯდომარემ სიმონ ჭოლოკავამ წარმოადგინა საკითხი: ,,ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქ. ბაღდათში წერეთლის ქ. #10-ში მდებარე, სოფ. დიმის ყოფილი საკრებულოს შენობის პირველ სართულზე მდებარე ფართებისა და სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების, საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ“ ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 25 დეკემბრის №42 89 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. აღნიშნულ საკითხზე მოხსენება გააკეთა ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკის სამსახურის უფროსი: მირიან ფულარიანმა

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარემ: სიმონ ჭოლოკავამ კენჭისყრაზე დასვა საკითხი: ,,ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქ. ბაღდათში წერეთლის ქ. #10-ში მდებარე, სოფ. დიმის ყოფილი საკრებულოს შენობის პირველ სართულზე მდებარე ფართებისა და სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების, საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ" ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 25 დეკემბრის №42 89 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიამ გადაწყვიტა:

,,ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქ. ბაღდათში წერეთლის ქ. #10-ში მდებარე, სოფ. დიმის ყოფილი საკრებულოს შენობის პირველ სართულზე მდებარე ფართებისა და სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების, საწყისი სააუქციონო ყოველწლიური საიჯარო ქირის საფასურის განსაზღვრის შესახებ" ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 25 დეკემბრის №42 89 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიის მიერ გადაწყვეტილება მიღებულია

მომხრე: 7

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს: საკითხი5 კომისიის თავმჯდომარემ სიმონ ჭოლოკავამ წარმოადგინა

წინააღმდეგი: 0

საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვის მოსაკრებლის შემოღების შესახებ აღნიშნულ საკითხზე მოხსენება გააკეთა ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურის არქიტექტურის და სივრცითი მოწყობის განყოფილების უფროსი: დიმიტრი თედოშვილმა

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურის არქიტექტურის და სივრცითი მოწყობის განყოფილების უფროსი: დიმიტრი თედოშვილმა განაცხადა, რომ მოსაკრებლის განაკვეთი (ოდენობა) ახლაასაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) საანგარიშო ფართობის თითოეული კვადრატული მეტრისათვის განისაზღვროს 2 (ორი) ლარით

კომისიის თავმჯდომარე: სიმონ ჭოლოკავამ, კითხვით მიმართა დიმიტრი თედოშვილს, რომ ეს კომპანიები რომლებსაც უკვე საკაბელო ქსელები აქვთ გამართული მათ გადასახადი არ შეეხებათ

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურის არქიტექტურის და სივრცითი მოწყობის განყოფილების უფროსი: დიმიტრი თედოშვილმა უპასუხა სიმონ ჭოლოკავას გადასახადი არსებულ გაბმულ ქსელებზე არ შეეხებათ, ეს გადასახადი მოუწევთ შემდგომში ხაზობრივი ნაგებობის მშენებლობის შემთხვევაში, ახალ ასაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული თითოეული გრძივი მეტრისათვის მოსაკრებლის რაოდენობა იქნება 1ლარი

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური პოლიტიკის ინფრასტრუქტურისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარემ: სიმონ ჭოლოკავამ კენჭისყრაზე დასვა საკითხი: ბაღდათის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვის მოსაკრებლის შემოღების შესახებ წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

კომისიამ გადაწყვიტა:

ბაღდათის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვის მოსაკრებლის შემოღების შესახებ წარმოდგენილი სახით გატანილ იქნას საკრებულოს ბიუროს და საკრებულოს სხდომაზე

სხდომის დღის წესრიგით მიხედვით საკითხი ამოიწურა
სხდომა დახურულად გამოცხადდა

კომისიის თავმჯდომარე: სიმონ ჭოლოკავა