

# ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

დადგენილება №9  
2021 წლის 28 აპრილი

ქ. ბაღდათი

**მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვის მოსაკრებლის შემოღების შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის „დ“ ქვეპუნქტის, ამავე კანონის 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „დ“ ქვეპუნქტის, „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის, მე-5 მუხლის მე-9 პუნქტისა და მე-6 მუხლის შესაბამისად, ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ა დ გ ე ნ ს:

## მუხლი 1

ბაღდათის მუნიციპალიტეტში შემოღებულ იქნეს მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვის მოსაკრებელი, რომელიც არის ადგილობრივ ბიუჯეტში აუცილებელი გადასახდელი.

## მუხლი 2

დამტკიცდეს ინსტრუქცია ბაღდათის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვისათვის მოსაკრებლის გამოანგარიშებისა და გადახდის წესის შესახებ დანართის შესაბამისად (დანართი დადგენილებას თან ერთვის).

## მუხლი 3

მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვისათვის მოსაკრებლის გადამხდელია მშენებარე ობიექტის მესაკუთრე ფიზიკური ან/და იურიდიული პირი.

## მუხლი 4

მოსაკრებლის გადახდისაგან გათავისუფლდეს სტიქიური უბედურების შედეგად დაზიანებული ობიექტის მშენებლობა.

## მუხლი 5. (ამოღებულია)

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 25 ივნისის დადგენილება №12 - ვებგვერდი, 29.06.2021წ.

## მუხლი 6

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულოს თავმჯდომარე

შალვა მშვილდაძე

## ი ნ ს ტ რ უ ქ ც ი ა

**ბაღდათის მუნიციპალიტეტში მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვისათვის მოსაკრებლის გამოანგარიშებისა და გადახდის წესის შესახებ**

## მუხლი 1

წინამდებარე ინსტრუქცია შემუშავებულია „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის მიხედვით და წარმოადგენს მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვისათვის მოსაკრებლის შემოღების შესახებ“ ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების განუყოფელ ნაწილს.

## მუხლი 2

მოსაკრებლის განაკვეთი (ოდენობა) ახალსაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) საანგარიშო ფართობის თითოეული კვარატული მეტრისათვის განისაზღვროს 2 (ორი) ლარით;

## მუხლი 3



მოსაკრებლის განაკვეთი (ოდენობა) ახალსაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) საანგარიშო ფართობის თითოეული კვარატული მეტრისათვის საკურორტო ზონაში განისაზღვროს 4 (ოთხი) ლარით, ხოლო საკურორტო ზონებში სამრეწველო ობიექტის მშენებლობისათვის 5 (ხუთი) ლარით.

#### **მუხლი 4**

მოსაკრებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვისათვის არ გადაიხდება, თუ მშენებლობის ნებართვის მაძიებელია ბაღდათის მუნიციპალიტეტი თავის ტერიტორიაზე, ან „საქართველოს მთავრობის სტრუქტურის, უფლებამოსილებისა და საქმიანობის წესის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული სამინისტრო, ან მის გამგებლობაში არსებული სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება.

#### **მუხლი 5**

ისეთი შენობა-ნაგებობის (გარდა ხაზობრივი ნაგებობისა) მშენებლობის შემთხვევაში, რომელსაც არ აქვს განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) საანგარიშო ფართობი, მოსაკრებლის ოდენობა II კლასის ობიექტებისთვის განისაზღვროს - 50 ლარით, III კლასის ობიექტებისათვის - 200 ლარით, IV კლასის ობიექტებისათვის - 400 ლარით.

#### **მუხლი 6**

1. ხაზობრივი ნაგებობის მშენებლობის შემთხვევაში, ახალ ასაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული თითოეული გრძივი მეტრისათვის მოსაკრებლის ოდენობა განისაზღვროს ერთი ლარით, გარდა ახალ ასაშენებელი ინტერნეტის ხაზოვანი ნაგებობისა.“

2. ინტერნეტის ხაზობრივი ნაგებობის მშენებლობის შემთხვევაში, ახალ ასაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული თითოეული გრძივი მეტრისათვის მოსაკრებლის ოდენობა განისაზღვროს 0,10 ლარით, გარდა მაღალმთიანი დასახლებისათვის.

3. მაღალმთიანი დასახლებისათვის ინტერნეტის ხაზობრივი ნაგებობის მშენებლობის შემთხვევაში, ახალ ასაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული თითოეული გრძივი მეტრისათვის მოსაკრებლის ოდენობა განისაზღვროს 0 ლარით.

*ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 2 მარტის დადგენილება №7 - ვებგვერდი, 04.03.2022წ.*

#### **მუხლი 7**

მოსაკრებლის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული, ან ბირთვული ობიექტის მშენებლობისა) ნებართვისთვის მოსაკრებლის გადამხდელია მშენებარე ობიექტის მესაკუთრე ფიზიკური ან/და იურიდიული პირი.

#### **მუხლი 8**

„ლიცენზიებისა და ნებართვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლის მე-4 პუნქტის ნორმების შესაბამისად, ნებართვის მაძიებლის მიერ სანებართვო მოსაკრებლის გადახდის დამადასტურებელი საბუთის (ქვითარი) წარდგენა უნდა მოხდეს ნებართვის მიღებაზე განცხადების წარდგენისას.

#### **მუხლი 9**

1. მოსაკრებლის გადახდა წარმოებს საბანკო დაწესებულების მეშვეობით ბაღდათის მუნიციპალიტეტის ანგარიშზე:

ა) მიმღები ანგარიში – ბიუჯეტის შემოსავლების ერთიანი ანგარიში – N200122900

ბ) მიმღები ბანკი – ხაზინა.

გ) ბანკის კოდი 22101222.

დ) ბიუჯეტის შემოსავლების სახაზინო კოდი 300243090 – მოსაკრებელი მშენებლობის ნებართვისათვის.

